

# LE FONDS SOLIDARITE LOGEMENT

## - ACCES AU LOGEMENT DANS LE TARN -

### D É P Ô T D E G A R A N T I E

<b>CONDITIONS</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>⇒ Loca-pass® saisi en priorité</li> <li>⇒ Demande d'aide au logement déposée et mise en place du tiers payant</li> <li>⇒ Délai de saisine : 3 mois maximum entre l'entrée dans le logement et le dépôt du dossier (date de signature du demandeur)</li> <li>⇒ Le locataire doit être à jour des loyers et charges</li> <li>⇒ Le locataire doit être le titulaire du contrat de location</li> </ul>
<b>MONTANT</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>⇒ Limité à 1 mois de loyer hors charges pour le parc public ou privé pour les logements soumis à la loi du 6/7/89</li> <li>⇒ Possibilité de 2 mois de loyers hors charges maximum pour les baux dérogatoires (<i>meublé</i>)</li> </ul> <p>Exclusion : locaux annexes et indépendants (<i>garage, jardin...</i>)</p>
<b>FRÉQUENCE ATTRIBUTION</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>⇒ 1 aide tous les 3 ans pour les demandes « accès » accordées après le 1<sup>er</sup> janvier 2014, sauf pour un résident d'établissement de logement temporaire entrant dans un logement durable.</li> </ul>
<b>MODALITÉS</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>⇒ 1<sup>ère</sup> attribution en aide non remboursable</li> <li>⇒ Si attribution d'une 2<sup>ème</sup> aide : possibilité de mise en place d'un prêt</li> <li>⇒ Versement au bailleur</li> </ul>
<b>CUMUL</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>⇒ Pas de cumul si prêt « Accès » en cours de remboursement</li> </ul>

### P R E M I E R L O Y E R

<b>CONDITIONS</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>⇒ Absence ou interruption de l'allocation logement (AL).</li> <li>⇒ Demande d'AL déposée et mise en place du tiers-payant.</li> <li>⇒ Délai de saisine 3 mois maximum entre l'entrée dans le logement et le dépôt du dossier.</li> <li>⇒ Le locataire doit être à jour du paiement des loyers et charges.</li> <li>⇒ Le locataire doit être le titulaire du contrat de location.</li> </ul>
<b>MONTANT</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>⇒ Prise en compte de 70% du loyer hors charges au prorata de la date de prise d'effet du bail.</li> <li>⇒ Aide versée si montant supérieur à 70 €.</li> </ul>
<b>FRÉQUENCE ATTRIBUTION</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>⇒ 1 aide tous les 3 ans pour les demandes « accès » accordées après le 1<sup>er</sup> janvier 2014.</li> </ul>
<b>MODALITÉS</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>⇒ Aide non remboursable</li> <li>⇒ Versement au bailleur</li> </ul>
<b>CUMUL</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>⇒ Pas de cumul si prêt « Accès » en cours de remboursement</li> </ul>



## **AIDE INSTALLATION**

**(assurance, ouverture compteurs ou lignes téléphoniques, frais d'agence, biens de première nécessité)**

<b><i>CONDITIONS</i></b>	<ul style="list-style-type: none"><li>⇒ Demande d'allocation logement déposée et mise en place du tiers-payant.</li><li>⇒ Demande de saisine 3 mois maximum entre l'entrée dans le logement et le dépôt du dossier.</li><li>⇒ Etre à jour des loyers et charges.</li><li>⇒ Aide complémentaire au dépôt de garantie ou premier loyer.</li></ul>
<b><i>BÉNÉFICIAIRES</i></b>	Personne seule ou couple sans enfant : <ul style="list-style-type: none"><li>⇒ de moins de 26 ans</li><li>⇒ en rupture familiale</li><li>⇒ en sortie de structure d'hébergement ou de prison</li></ul>
<b><i>MONTANT</i></b>	300 € maximum
<b><i>FRÉQUENCE ATTRIBUTION</i></b>	⇒ 1 aide tous les 3 ans pour les demandes « accès » accordées après le 1 <sup>er</sup> janvier 2014.
<b><i>MODALITÉS</i></b>	<ul style="list-style-type: none"><li>⇒ Aide non remboursable</li><li>⇒ Versement au demandeur</li><li>⇒ Calcul du montant de l'aide sur la base de devis présenté ou facture</li></ul>
<b><i>CUMUL</i></b>	⇒ Pas de cumul si un prêt « Accès » est en cours de remboursement